

威海市人民政府 征收土地预告公告

威海征预告〔2025〕1号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》等有关规定，因公共利益需要，经威海市人民政府研究决定，启动土地征收前期工作。现将有关情况公告如下：

一、征收目的

根据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条的规定，本次征收土地目的为由政府组织实施的成片开发建设需要用地。

二、征收范围

地块1四置范围：位于华海路东、驾山路南。

涉及的农村集体经济组织：初村镇西石岭村、犂子村。

地块2四置范围：位于山海路西，三观山路南。

涉及的农村集体经济组织：初村镇院下村、院上村。

地块3四置范围：位于锦上路南、沈阳南路西。

涉及的农村集体经济组织：羊亭镇鹿道口村。

地块4四置范围：位于昊山路北、初张路西。

涉及的农村集体经济组织：初村镇岛子前村。

地块5四置范围：位于沈阳南路西、凤凰山路北。

涉及的农村集体经济组织：羊亭镇廐上村。

地块6四置范围：位于热电厂东、石岭路北。

涉及的农村集体经济组织：初村镇西石岭村。

实际征收土地范围以最终批准文件为准。

三、公告期限

本公告期限为2025年9月15日至2025年9月26日（10个工作日）

四、工作安排

本公告发布后，威海市人民政府将组织开展土地现状调查和社会稳定风险评估。

拟征收土地现状调查内容包括：拟征收土地的位置、权属、地类、面积和农村村民住宅、其他地上附着物、青苗等的权属、种类、数量等。请土地所有权人、使用权人等相关权利人按时参加现场调查并对调查结果予以确认。不能参加现场调查的，可以书面委托他人代理；不能参加现场调查的一切未委托他人代理，经通知仍不到场的，或者参加现场调查但不签字确认的，由参加调查的各方如实记录现场调查结果，载明情况并共同签字确认。本机关将视情组织公正机关对调查行为以及调查结果进行证据保全。

拟征收土地社会稳定风险评估工作中，本机关将充分听取拟征收土地的所有权人、使用权人等相关权利人的意见。

五、其他事项

自本公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收土地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对抢栽抢建部分不予补偿。

本公告在山东省征地信息公开查询系统、威海市人民政府门户网站以及拟征收土地的农村集体经济组织所在地的村（镇）务公开栏同时予以发布。公告期间如有意见建议，可向本机关及时反馈。特此公告。

联系人：姜铁章；联系电话：0631-5629239；联系地址：文化西路288号

附件：拟征收土地位置示意图

