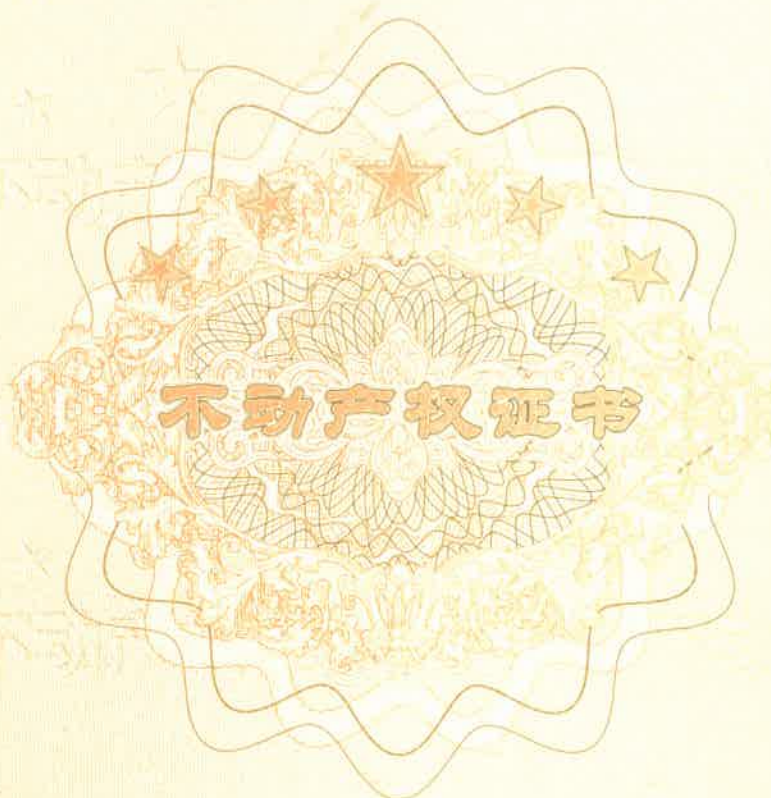




G2024004432

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号NO 37033953555

权利人	威海高新国有资本运营有限公司
共有情况	单独所有
坐落	高区创新西路南、金湾路东
不动产单元号	371002 014002 GB00601 W000000000
权利类型	国有建设用地使用权
权利性质	出让
用途	城镇住宅用地，零售商业用地
面积	42243.00m ²
使用期限	2023年12月28日起2093年12月27日止
权利其他状况	

土地用途：城镇住宅用地，土地使用权期限：2023年12月28日起2093年12月27日止
土地用途：零售商业用地，土地使用权期限：2023年12月28日起2063年12月27日止
该宗地用途为居住（城镇住宅、城镇社区服务设施）用地、商业服务业（商业）用地，出让年限为居住用地70年，商业服务业用地40年。合同中约定的应移交给相应接收单位，产权归接收单位所有：1、社区服务站；2、居家养老用房；3、其他法律、法规规定归政府所有的配套公共服务设施。