

施工图审查意见书

编号: 2019-03- 市 01

审查合格书编号: 2018-03-24

工程概况	工程名称	威海火炬片区工业园青年中心		方案审批编号	2018 (高) F039	
	工程地址	鞍山路东、恒泰街南		项目性质	民用	工程等级 大型工程
	建设单位	威海高新园区建设运营有限公司		建筑面积	101171.39 m ²	缴费面积 详见附表
	设计单位	威海凯得建筑设计有限公司 威海时代嘉华建筑设计有限公司		建筑高度	详见附表	车库面积 /
	勘察单位	威海地质工程勘察院		结构类型	框架	设备面积 /
	审查单位	威海市建设工程勘察设计审查中心有限公司		工程投资	万 元	层数 详见附表
审查情况	审查项目	完成情况	审查项目	完成情况	审查项目	完成情况
	1、建筑设计	√	11、给排水设计	√	21、区内配套建设情况	√
	2、建筑节能	√	12、采暖设计	√	22、人防工程	11501.5 m ²
	3、绿色建筑	一 星级	13、排烟通风空调	√		
	4、可再生能源	/	14、强电设计	√		
	5、结构设计	√	15、弱电设计	√		
	6、抗震设防	√	16、避雷设计	√		
	7、人防设计	√	17、智能化设计	/		
	8、消防设计	√	18、能源监测设计	/		
	9、无障碍设计	√	19 全装修	/		
	10、母婴室	/	20 装配式	/		
其他						
审查意见						
同意备案						
 2019 年 1 月 7 日						

注: 1、“完成情况”分符合要求“√”, 不符合要求“×”, 补充完善“△”。

2、缴费面积指工程应缴纳城市基础设施配套费、防空地下室易地建设费、等前期费用的面积。

3、停车场面积指地下、半地下停车场面积。

建筑面积																								
单体工程名称	层数 (地上、地下)	建筑高度 (米)	结构体系	地上部分														地下部分						
				总建筑面积	地上总建筑面积	单职工宿舍	单身及单元式公寓	配套图书阅览室	配套餐饮食堂	配套超市	配套网络中心	配套服务	配套书店	社区服务站	配套办公	消防控制室	邮政所	换热站	警务室	车库坡道	雨蓬	群房楼梯间	3层架空	地下车库
1#青年公寓	地上30层,地下2层	99.7	剪力墙	44972.51	41862.75	37846.72		793.02	1785.72		625.02					121.5	239.71	59.64	118.37	45.08		227.97	3109.76	
2#青年公寓	地上25层,地下2层	84.45	剪力墙	17600.94	16075.18	14114.92					304.96		214.43	675.27	595.49					28.86		141.25	1525.76	
3#青年公寓	地上25层,地下2层	84.45	剪力墙	20758.45	19236.61		17006.24				520.46		494.84	727.02	259.66	33.54				28.72		166.13	1521.84	
裙房	地上2层,地下2层	10.9	框架	17839.49	8053.99				4395.16	2921.33	616.51									40.71	80.28		9785.5	
合计				101171.39	85228.53	51961.64	17006.24	793.02	6180.88	2921.33	616.51	1450.44	709.27	1402.29	855.15	33.54	121.5	239.71	59.64	118.37	143.37	80.28	535.35	15942.86

