

打造“三生共融”样板区

——探访医疗器械与生物医药产业园

◎文/图 本报记者 夏树刚

进驻园区,企业可从征地建厂、厂房定制、拎包入住三种模式中任选其一,近距离享受国家级平台的科技服务支撑,不出园区就能进行产品检测,园区建成后,青年中心、幼儿园、酒店、专家公寓等应有尽有……

如此“高大上”的园区就是全市重点打造的高端产业园区之一——医疗器械与生物医药产业园。

■现场直击

园区一期工程进度比计划提前半年

吉恩必医疗、恒瑞新材、纽普生物……走进医疗器械与生物医药产业园,一栋栋单体建筑虽然仍处于建设阶段,尚未正式投入使用,但入驻企业的标识牌早已“占据”建筑外墙。

与企业入驻园区急切的心情类似,医疗器械与生物医药产业园建设也不断提速。

“医疗器械与生物医药产业园重点拓展区一期工程科研服务区和生产孵化区建设进入收尾冲刺阶段,目前14栋单体建筑主体全部封顶,比我们计划

的工期至少提前了半年。”威海高新园区建设运营有限公司相关负责人说。

医疗器械与生物医药产业园分为建设发展区、重点拓展区、预留控制区。重点拓展区一期分为科研服务区和生产孵化区两大功能分区,科研服务区主要为园区提供科研、办公服务以及职工住宿、餐饮;生产孵化区主要以满足不同企业要求的各类厂房为主,并配套设备用房。目前,重点拓展区二期也已正式启动,总建筑面积23.3万平方米,共26个单体建筑。

■园区故事

首批13个工业项目入驻 更多项目正在排队

园区重点拓展区一期建设接近尾声,入驻项目也纷纷行动起来,有的正在内部装修,有的已经开始调试设备。

截至目前,选择在重点拓展区入驻的工业项目共有13个,总投资28亿元,一期工程厂房已处于饱和状态,还想入驻的项目需要排队等候二期厂房。

园区为何如此受欢迎?原来,为了最大限度地服务企业入驻企业,产业园提供“量身定制、可买可租、拎包入住”的便捷服务,企业拥有自主选择权,大企业可以购地建厂,中型企业更适合量身定制,中小型企业拎包入住,这一模式对企业形成了强大的吸引力,引进了总投资80多亿元的大项目、好项目。

■对话负责人

“零距离”享国家级平台科技服务

与重点拓展区一期工程一路之隔,山东省医疗器械产品质量检验中心威海分中心主体工程全部封顶,年底投入运营使用。

这意味着,入驻企业可以在园区内进行产品检测,企业注册认证的时间和成本将被大幅压缩。

“除园区共建、设施共享外,更大的亮点就是平台共用。”威海高新园区建设运营有限公司董事长李剑波说,自园区启动建设以来,他们重点推进三大类平台:

创新平台方面,着力推进国家制造业(高性能医疗器械)创新中心建设,由威高集团联合国内10家企业共同组建的高性能医疗器械国家研究院有限公司已经成立,年内将实现入驻。

检测平台方面,山东省医疗器械产品质量检验中心威海分中心、山东省医疗器械技术创新中心落地。

技术服务平台方面,威高集团现有

3个国家级工程技术中心对外开放,高区管委在园区内集中建设灭菌中心,并引进第三方认证服务机构,为入驻企业提供研发服务。

李剑波表示,与以往园区不同,他们将加强政策、人才、资金、环境等多方面的配套,力争将产业园打造为三生共融样板区。目前,园区已被认定为山东省医疗器械示范基地,正以全省第一位申报国家新型工业化产业示范基地。

为了给园区建设和企业发展提供充足的资金支持,让园区发展更加专业化,去年9月,威海高新园区建设运营有限公司成立,建立了“统借统支统还”的融资平台,成立了园区建设公司,规模2.5亿元的全省首批知识产权运营基金和规模1亿元的首批天使投资基金,获得国家双创专项债券18亿元,力争到2020年各类基金达到10支、基金规模超过50亿元。

3家企业获批省级企业技术中心

本报讯(记者 夏树刚 通讯员 张磊)日前,省经信委下发《关于公布山东省第二十四批省级企业技术中心并对部分中心进行更名的通知》,我区申报的迪尚集团、山东海富光子科技股份有限公司、山东吉威医疗制品有限公司三家公司榜上有名。截至目前,全区市级以上企业技术中心达到39家,其中国家级3家,省级20家,市级16家。

近年来,我区多举措引导企业不断增强自主创新能力,加大研发投入,提升核心竞争力。按照“区、市、省、国家”四级技术创新体系,支持鼓励企业不断提升研发平台建设水平。通过动态考核、季度调度等措施,进一步加大对企业技术中心培育力度,对创新体系完善、中心运行良好、创新成效显著的技术中心,优先组织认定推荐。同时,开展多方位服务,利用调研座谈、走访企业等时机,指导企业从企业组织机构、运行机制、经费投入、人才引进、产学研合作等方面,加强企业技术中心建设。对申报企业技术中心的材料进行逐项检查,并对材料综合信息表模拟打分,及时对材料中发现问题提出整改建议,提高申报成功率。

此外,在项目实施、技术攻关、优惠政策落实等方面,加大对企业的支持力度,不断提高企业的研发水平和创新能力,充分发挥企业技术中心在推动产业转型升级中的作用,积极营造“大众创业、万众创新”良好氛围。

西港小石岛基地荣获全国精品休闲渔业示范基地称号

本报讯(记者 刘思兰 通讯员 李海晓)近日,记者从2017年度全国休闲渔业品牌发布会上获悉,西港小石岛基地荣获“全国精品休闲渔业示范基地(休闲渔业主题公园)”称号。这是我区大力发展休闲渔业,积极打造精品工程的又一成果。

小石岛海水清澈无污染,紧邻烟威渔场,鱼类资源丰富,具有发展休闲渔业的天然优势。经过近几年的开发建设,现为游客提供海上垂钓、岸钓、海上观光、游览、海上餐饮、住宿、赶海、海上娱乐、采摘等各类休闲活动,被评为第一批国家级休闲渔业示范基地、国家级健康养殖示范场、国家级刺参原种场、国家AAA级旅游景区、省级休闲海钓示范基地、中国十大海钓、路亚休闲基地。近年来,小石岛多次组织、承办国际国内垂钓比赛,得天独厚的海钓资源、优美的环境受到了国际、国内海钓选手及游客的赞誉。

我区31名创业者获62万元创业补贴

本报讯(记者 夏树刚 通讯员 丛琳 梁飞飞)区人力资源公共服务中心多措并举落实小微企业一次性创业补贴政策,切实缓解企业资金压力,提高创业成功率,优化创业环境。

区人力资源公共服务中心创新工作方法,提高政策落实成效,积极开展政策宣传,通过网站、微信公众号发布宣传漫画等形式,深入商户集中的创业基地、工业园区举行政策宣讲会,积极宣传创业贷款、创业补贴、岗位开发补贴、场地租赁补贴等创业优惠政策,收到良好的宣传效果。2014至2016年,共为57家小微企业发放一次性创业补贴109万元,为73家个体户及小微企业发放一次性创业场地租赁补贴46.22万元。

2017年,为鼓励和扶持创业,我区建立定期跟踪服务机制,通过筛选工商登记数据库,主动跟踪符合条件的小微企业,向企业负责人讲解自主创业、鼓励吸纳就业等创业扶持政策,并提供相应的服务。截至目前,我区共为31名创业者发放一次性创业补贴62万元,实现了一次性创业补贴发放的新突破。

我区举办过期药品回收公益活动

本报讯(记者 刘思兰 通讯员 于广峰)近日,由区市场监管局主办、威海颐和堂医药连锁承办的“红色药品 绿色回收”公益活动,在我区颐和堂大药房举行。

当天,来自附近社区上百名居民,将家中的过期失效药品送到了活动现场。活动结束后,所有回收药品将在有关部门的监督下集中销毁。“药品过期后不宜继续服用,存在潜在的风险。”活动现场,区市场监管局工作人员向群众宣传过期药品的危害,“如果将过期药品当作普通垃圾直接丢弃,可能会对土壤和地下水源产生影响,造成环境污染,还会给违法回收药品者提供可乘之机。”

环山路黄家乔隧道改造工程启动

本报讯(记者 夏树刚 通讯员 徐吉祥)近日,环山路黄家乔隧道提升改造开始施工,预计11月27日完工,改造完成后将大大提升隧道内的行车安全。

为进一步提高隧道内光线亮度,此次对隧道内的装饰、消防、照明、设施等进行全面改造提升。在基础设施维护改造上,贴装浅色亚光墙体瓷砖,粉刷防火涂料,增设灭火器,增装隧道灯及修复隧道外侧局部护坡等。在交通标识设置上,施划交通标线,设置突起路标、弹性交通锥、轮廓标,安装护栏、标志牌,增设高清卡口等。



园区内,国家高性能医疗器械创新中心正在进行室内外装修。

汉邦生物成功挂牌

我区已有17家企业挂牌新三板

本报讯(记者 刘思兰 通讯员 于清)11月3日,威海汉邦生物环保科技有限公司在全国中小企业股份转让系统(新三板)成功挂牌(证券简称:汉邦生物,证券代码:872294)。截至目前,我区已有17家企业挂牌新三板,新三板挂牌企业数量继续在全市领跑。

据了解,威海汉邦生物环保科技有限公司是成立于2011年的高新技术企业,主要产品包括高效生物絮凝剂及其他衍生产品、高效污泥脱水剂、绿色生物高分子抑尘剂、生物农药,广泛应用于矿业浮选、自来水原水处理、洗煤水回用处理、富营养化河道治理、金属废水处理、污泥脱水、扬尘抑尘、防沙固沙、植物免疫诱

导等领域。

近年来,为加快推进企业进入多层次资本市场,鼓励企业借助资本市场加速壮大,我区扎实开展企业新三板挂牌工作。

积极引导,集中培训。有针对性地采取专题培训、实地考察挂牌企业、新三板中心交流等方式对企业进行集中培训,激发调动企业的上市、挂牌热情;有重点地向有上市、挂牌意向并符合条件的企业推荐券商、律师事务所和会计师事务所等中介机构,对企业进行现场指导培训,引导其加快挂牌进程,促进企业积极主动争取上市、挂牌。

储备资源,梯次培育。以多层次资

本市场为导向,建立后备资源库,筛选创新力强、主业突出、科技含量高、成长性好、业绩优良的企业,进行动态更新和培育,分类指导,跟踪服务,形成了“培育一批、股改一批、辅导一批、申报一批”的良性循环。目前我区还有1家企业新三板申报材料正在审核过程中,另有多家企业已启动或正在准备启动新三板挂牌。

优选中介,搭建平台。选择一流券商、律师事务所、会计师事务所等中介机构,搭建企业与优质中介机构的沟通平台。先后与中信证券、招商证券、中泰证券及中天运会计师事务所、锦天城律师事务所等20余家优秀中介机构建立紧密合作关系,为企业顺利登陆资本市

场提供重要保障。

协调服务,落实政策。积极跟进、主动服务,解决企业上市过程中的各种问题,确保了企业上市工作的顺利推进。根据《威海市人民政府关于加快推进企业利用资本市场直接融资的意见》,对进入新三板挂牌的公司,给予财政奖励资金150万元,激发企业挂牌热情。截至目前,已向新三板挂牌企业拨付专项扶持资金1620万元。

随着区内企业挂牌融资的积极性不断提升,挂牌企业积极通过新三板这一规范化平台进行融资。截至目前,天罡股份、易霸科技、克莱特、华菱电子等8家企业通过定向增发,累计实现融资2.3亿元。

“友善组合”义捐50万元

创威海史上最大个人单笔捐款纪录

本报讯(记者 刘思兰)近日,高区慈善总会收到一笔50万元的巨额捐赠,这是我区史上最大的一笔个人捐款,也是我市最大的个人单笔捐款。

当天上午10点左右,两名六七十岁的老人来到高区慈善总会,工作人员询问后得知,他们就是此前打电话的“爱心市民”。在办公室里,工作人员试图向两名老人询问相关信息,以便办理捐款手续,但两位老人婉然拒

绝了。

工作人员耐心地向两位老人解释,按照规定,慈善组织在接受善款后必须向捐款人出具收据,而收据上需要写捐款人姓名。无奈之下,老人这才商量着说:“那就写‘友善组合’吧!”

这样一笔巨款,而且拒不透露任何信息,两位老人的举动让在场所有人都感到震惊。工作人员试探地向两位老人介绍关于捐款后的一些利好政

策,听了工作人员的话,两位老人丝毫没有动容,反而更加坚决地说:“我们什么也不为,只想为社会上需要帮助的人做点力所能及的事。”

随后,工作人员满怀感动为他们办理完手续,并和老人一起到附近的银行,将50万元善款转账到高区慈善总会账户。据了解,这笔钱是我区乃至全市目前收到的数额最大的一笔个人捐款。

据工作人员介绍,两位老人都是男性,威海本地口音,看相貌不太像兄弟,至于他们究竟是什么关系,两位老人没有透露。本着尊重当事人意愿的原则,工作人员没有继续追问。

据了解,由于老人没有表明善款的具体用途,这笔钱将被列入非定向捐款,作为我区善款统筹安排,用于辖区内助医、助学、助困等慈善救助活动。